



Hirvensalmen kunta  
Rakennuslautakunta  
Keskustie 2  
52550 Hirvensalmi

- RAKENTAMISLUPAHAKEMUS (RakL 61 §)  
 SIJOITTAMISLUPAHAKEMUS (RakL 62 §)  
 PURKAMISLUPAHAKEMUS (RakL 55 §)

P:	I:		
Tunnus	Saapumispäivä	Päätöspäivä ja §	Muutos lupaan nro

<b>1 Rakennuspaikka</b>	Kiinteistötunnus 097-	Kaava-alue/Kylä	Pinta-ala m2
	Kortteli ja tontti / Tilan nimi ja RN:o		Rakennusoikeus m2
	Tontin tai rakennuspaikan osoite		Rakennettu kerrosala m2
	Tontti/Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osaksi rakennettu <input type="checkbox"/> Tontilla purettavia rakennuksia		Purettava kerrosala m2
<b>2 Hakija</b>	Nimi		Puhelin virka-aikana
	Jakeluosoite	Sähköpostiosoite	
	Postinumero ja postitoimipaikka		
<b>3 Rakennusvalvontamaksun suorittaja (ellei hakija)</b>	Nimi	Henkilötunnus	Puhelin virka-aikana
	Jakeluosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
<b>4 Rakennushanke tai toimenpide</b>	<b>Rakentamislupaa haetaan seuraavalle</b> <input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus) <input type="checkbox"/> Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen <input type="checkbox"/> Muu korjaus ja muutostyö <input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen <input type="checkbox"/> Rakennuksen käyttötarkoituksen olennainen muutos <input type="checkbox"/> Muun rakennuskohteen rakentaminen <input type="checkbox"/> Haetaan aloituslupaa vakuutta vastaan ennen kuin päätös on saavuttanut lainvoiman		Kerrosala m2
			Kokonaisala m2
			Huoneistoala m2
			Tilavuus m3
			Kerrosluku
			Asuntoja
			Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3
Lyhyt selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä			

<b>5</b> <b>Lisätietoja</b> (poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perustelui- neen, yms.)							
<b>6</b> <b>Tekninen huolto</b>	Selvitys veden hankinnasta, viemäröinnistä, jätehuollosta sekä työmaajärjestelyistä.						
<b>7</b> <b>Suunnittelija</b>	(Nimi, koulutus, kokemus, osoite, puhelin)						
<b>8</b> <b>Lisäselvitykset</b>	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on hakijan puolesta oikeus täydentää asiakirjoja <table border="1" data-bbox="288 1003 1514 1122"> <tr> <td data-bbox="288 1003 742 1059">Nimi</td> <td data-bbox="742 1003 1066 1059">Ammatti</td> <td data-bbox="1066 1003 1514 1059">Puhelin virka-aikana</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="288 1059 1066 1122">Osoite</td> <td data-bbox="1066 1059 1514 1122">sähköpostiosoite</td> </tr> </table>	Nimi	Ammatti	Puhelin virka-aikana	Osoite		sähköpostiosoite
Nimi	Ammatti	Puhelin virka-aikana					
Osoite		sähköpostiosoite					
<b>9</b> <b>Tiedottaminen</b>	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta tiedotettu asettamalla rakennuspaikalla tiedote (RakL 63.5 §)  Pvm						
<b>10</b> <b>Hakijan tietojen rekisteröinti ja luovutus</b>	Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmässä ja arkistossa  <input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (JulkisuusL 16.3 §) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani						
<b>11</b> <b>Päätöksen toimitus</b>	Päätös <input type="checkbox"/> Noudetaan <input type="checkbox"/> Postitetaan      osoite (jos ei sama kuin hakijan) <p style="text-align: center;">-----</p>						
<b>12</b> <b>Allekirjoitus</b>	Päivämäärä          Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus ja nimenselvennys   (Allekirjoitus kaikilta rakennuspaikan omistajilta tai valtakirja)						

**Viranomaisen täyttää**

<b>13</b> <b>Liitteet ja selvitykset</b>	<input type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallinto-oikeudesta, jäljennös kauppakirjasta tai tai muusta luovutus kirjasta tai lainhuutodistus enintään 3 kk vanha <input type="checkbox"/> Valtakirja hakijalta ja rakennuspaikan muilta omistajilta <input type="checkbox"/> Ote kaupparekisteristä <input type="checkbox"/> Ote peruskartasta <input type="checkbox"/> Ote asema-/yleiskaavasta ja tonttia koskevat kaavamääräykset <input type="checkbox"/> Kiinteistörekisterin karttaote <input type="checkbox"/> Suunnittelijan nimikirjoituksella varmennetut pääpiirustukset (asemapiirros, pohjat, leikkaus, julkisivut, hormit, rakenneleikkaus) <input type="checkbox"/> Tietomalli (BIM) <input type="checkbox"/> DVV:n rakennushankeilmoituslomake (RH1, RH4, RH5, RK9) <input type="checkbox"/> Ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös lainvoimaisuustodistuksineen <input type="checkbox"/> Selvitys naapurien kuulemisesta <input type="checkbox"/> Naapurin suostumus <input type="checkbox"/> Maaperäselvitys <input type="checkbox"/> Tieliittymälupa <input type="checkbox"/> Kerrosalalaskelma  Muut mahdolliset selvitykset ja lausunnot <input type="checkbox"/> Energiaselvitys/-todistus (perusteltu) <input type="checkbox"/> Kone luettava rakennustuoteluettelo						
<b>14</b> <b>Hankitut lausunnot</b>	Paloviranomainen Vesilaitos ELY-keskus	pvm   	Puoltava   	Ehdollinen   	Kielteinen   	Liite   	
<b>15</b> <b>Katselmukset</b>	<input type="checkbox"/> Alustava katselmus pvm _____						
<b>16</b> <b>Lupaehdot</b>	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Muut ehdot</b>   <input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja (pyynnöstä)  <input type="checkbox"/> KVV-työnjohtaja (pyynnöstä)  <input type="checkbox"/> IV-työnjohtaja (pyynnöstä)  <input type="checkbox"/> Rakennepiirustukset (perusteltu)  <input type="checkbox"/> Maaperätutkimus (perusteltu)  <input type="checkbox"/> Piha- ja pintavesisuunnitelma (perusteltu)  <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemärisuunnitelmat (perusteltu)  <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtopiirustukset (perusteltu)  <input type="checkbox"/> Valvonta- ja tarkastusasiakirja  <input type="checkbox"/> Käyttö- ja huolto-opas  <input type="checkbox"/> Sähköurakoitsijatodistus  <input type="checkbox"/> Viemärointi viranomaisten määräysten mukaan  <input type="checkbox"/> Palo-/häkävaroitin  <input type="checkbox"/> Sähköverkkoon kytkettävä palo-/häkävaroitin  <input type="checkbox"/> Talousvesikaivon vesinäyte  <input type="checkbox"/> Todistus Verohallinnolle annetuista rakennusluvan alaisista töistä         </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Katselmukset</b>   <input type="checkbox"/> Aloituskokous  <input type="checkbox"/> Sijainnin merkintä  <input type="checkbox"/> Pohjakatselmus  <input type="checkbox"/> Rakennekatselmus  <input type="checkbox"/> Savuhormin katselmus  <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemäri-laitteistot  <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtolaitteet  <input type="checkbox"/> Jätevesikaivot ja käsittelyjärjestelmä  <input type="checkbox"/> Käyttöönotto  <input type="checkbox"/> Loppukatselmus  <input type="checkbox"/> Öljysäiliötarkastus  <input type="checkbox"/> Palotarkastus  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> Aloitustilaisuus         </td> </tr> </table>					<b>Muut ehdot</b>  <input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> KVV-työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> IV-työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> Rakennepiirustukset (perusteltu) <input type="checkbox"/> Maaperätutkimus (perusteltu) <input type="checkbox"/> Piha- ja pintavesisuunnitelma (perusteltu) <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemärisuunnitelmat (perusteltu) <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtopiirustukset (perusteltu) <input type="checkbox"/> Valvonta- ja tarkastusasiakirja <input type="checkbox"/> Käyttö- ja huolto-opas <input type="checkbox"/> Sähköurakoitsijatodistus <input type="checkbox"/> Viemärointi viranomaisten määräysten mukaan <input type="checkbox"/> Palo-/häkävaroitin <input type="checkbox"/> Sähköverkkoon kytkettävä palo-/häkävaroitin <input type="checkbox"/> Talousvesikaivon vesinäyte <input type="checkbox"/> Todistus Verohallinnolle annetuista rakennusluvan alaisista töistä	<b>Katselmukset</b>  <input type="checkbox"/> Aloituskokous <input type="checkbox"/> Sijainnin merkintä <input type="checkbox"/> Pohjakatselmus <input type="checkbox"/> Rakennekatselmus <input type="checkbox"/> Savuhormin katselmus <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemäri-laitteistot <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtolaitteet <input type="checkbox"/> Jätevesikaivot ja käsittelyjärjestelmä <input type="checkbox"/> Käyttöönotto <input type="checkbox"/> Loppukatselmus <input type="checkbox"/> Öljysäiliötarkastus <input type="checkbox"/> Palotarkastus <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Aloitustilaisuus
<b>Muut ehdot</b>  <input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> KVV-työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> IV-työnjohtaja (pyynnöstä) <input type="checkbox"/> Rakennepiirustukset (perusteltu) <input type="checkbox"/> Maaperätutkimus (perusteltu) <input type="checkbox"/> Piha- ja pintavesisuunnitelma (perusteltu) <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemärisuunnitelmat (perusteltu) <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtopiirustukset (perusteltu) <input type="checkbox"/> Valvonta- ja tarkastusasiakirja <input type="checkbox"/> Käyttö- ja huolto-opas <input type="checkbox"/> Sähköurakoitsijatodistus <input type="checkbox"/> Viemärointi viranomaisten määräysten mukaan <input type="checkbox"/> Palo-/häkävaroitin <input type="checkbox"/> Sähköverkkoon kytkettävä palo-/häkävaroitin <input type="checkbox"/> Talousvesikaivon vesinäyte <input type="checkbox"/> Todistus Verohallinnolle annetuista rakennusluvan alaisista töistä	<b>Katselmukset</b>  <input type="checkbox"/> Aloituskokous <input type="checkbox"/> Sijainnin merkintä <input type="checkbox"/> Pohjakatselmus <input type="checkbox"/> Rakennekatselmus <input type="checkbox"/> Savuhormin katselmus <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemäri-laitteistot <input type="checkbox"/> Ilmanvaihtolaitteet <input type="checkbox"/> Jätevesikaivot ja käsittelyjärjestelmä <input type="checkbox"/> Käyttöönotto <input type="checkbox"/> Loppukatselmus <input type="checkbox"/> Öljysäiliötarkastus <input type="checkbox"/> Palotarkastus <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Aloitustilaisuus						
<b>17</b> <b>Päätös / esittelijän lausunto</b>	<input type="checkbox"/> Myönnän <input type="checkbox"/> Esitän myönnettäväksi <input type="checkbox"/> RakL 59 §:n perusteella vähäisenä poikkeamana  Päiväys ja allekirjoitus _____						